KAĞITHANE BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
HİZMET STANDARTLARI TABLOSU

SIRA NO	HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	Riskli Yapı İnceleme Raporunun Değerlendirilmesi	Başvuru Dilekçesi,Deprem Risk Raporu ve ekleri,UAVT,Emlak beyan suretleri,Tapu kaydı	3 Gün
2	Riskli Yapı İtiraz Etmeme Başvurusu (Muafiyet yazısı talebi)	Başvuru dilekçesi, Şerhli tapu takyidat yazısı	2 Gün
3	Konut Maliki Kira Yardımı	Başvuru dilekçesi,kimlik fotokopisi,Riskli bina tespit formu,tapu senedi ve güncel tapu kaydı,emlak vergi beyanı,yanan yıkılan yapı formu,Ziraat Bankası hesap cüzdanı fotokopisi	3 Gün
4	İşyeri Maliki Kira Yardımı	-	3 Gün
5	Konut Kiracısı Taşınma Yardımı	Başvuru dilekçesi,kimlik fotokopisi,Riskli bina tespit formu,yanan yıkılan yapı formu, ait riskli yapı onay tarihinden önce son üç aya ait elektrik,su,doğalgaz veya telefon faturası ,Tarihçeli yerleşim yeri belgesi, Ziraat Bankası hesap cüzdanı fotokopisi	3 Gün
6	İşyeri Kiracısı Taşınma Yardımı	Başvuru dilekçesi,kimlik fotokopisi,Riskli bina tespit formu,imza sirküleri,yanan yıkılan yapı formu, işyerine ait riskli yapı onay tarihinden önce son üç aya ait elektrik,su,doğalgaz veya telefon faturası, Ziraat Bankası hesap cüzdanı fotokopisi	3 Gün
7	Pay Satışı	Başvuru dilekçesi, Muhtarlık İlanları,SPK lisanslı firmanın taşınmaz değerleme raporu,toplantı karar tutanağı, kat karşılığı sözleşmeler	90 Gün
8	Yarısı Bizden Kampanyası	Başvuru dilekçesi, yapı ruhsatı, yapım sözleşmesi, kat irtifakı listesi, vergi levhası, imza sirküleri, emlak beyanları, Emlak Katılım Bankası hesap cüzdanı fotokopisi	3 Gün
9	Yarısı Bizden Kampanyası Tahliye Desteği	Başvuru dilekçesi, kimlik fotokopisi,tarihçeli yerleşim yeri belgesi, riskli yapı onay tarihinden önce son üç aya ait elektrik,su,doğalgaz veya telefon faturası, Ziraat Bankası hesap cüzdanı fotokopisi	1 Gün
10	Yüklenici firma ile Malikler arasında imzalanan yapım Sözleşmesinin feshi	Başvuru dilekçesi, karar tutanağı,Güncel tapu kaydı, yapım sözleşmeleri örnekleri	60 Gün
11	Tevhid,ifraz,yola terk,ihdas,cins değişikliği,kat irtifakı terkini	Başvuru dilekçesi, karar tutanağı,güncel tapu kaydı,riskli bina tespit formları, tescil bildirim beyanamesi	2 Gün

12	Resen ya da taşınmaz maliklerinin 2/3 çoğunluğu kararı ile Riskli Yapı Tespiti	Cimer şikayeti ,Maliklerin 2/3 çoğunluğunun imzalı başvuru dilekçesi,güncel tapu kaydı,emlak beyanları, uavt yazısı, Lisanslı firmanın görevlendirilme yazısı	35 Gün
13	Riskli ya da Rezerv Yapı Alanı ilan edilmesi	Başvuru dilekçesi, alanın büyüklüğünü de içeren koordinatlı hâlihazır haritası, alanın uydu görüntüsünü veya ortofoto haritası alanda bulunan kamuya ait taşınmazların listesi, Bakanlığa teklif yazısı	30 Gün

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracat Yeri	: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü	İkinci Müracat Yeri	: Başkan Yardımcısı
İsim	: Faruk ACAR	İsim	: Kemal ÇAVUŞ
Ünvan	: Kentsel Dönüşüm Müdürü	Ünvan	: Başkan Yardımcısı
Adres	: Merkez Mah. Lalezar Sk. No:1	Adres	: Merkez Mah. Lalezar Sk. No:1
Tel	: 0 212 295 68 00	Tel	: 0 212 295 68 00
Faks	: -	Faks	: -
E-Posta	:	E-Posta	: kemalcavus@kagithane.bel.tr