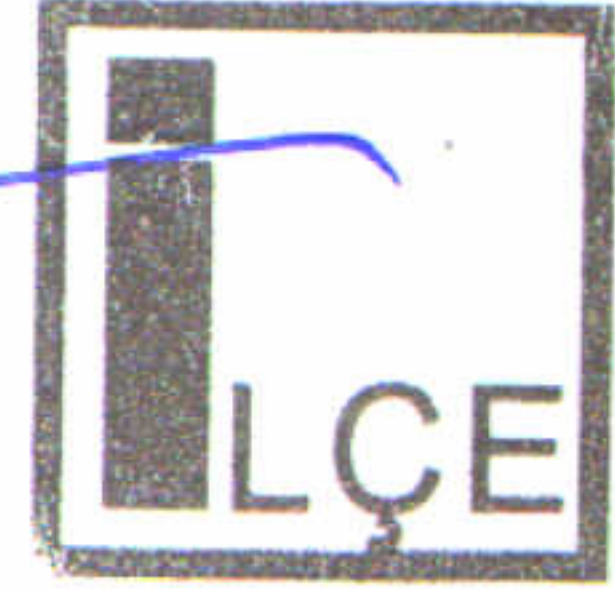


.....12/06/2026..... günle İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanınca onanmıştır.



KAĞITHANE BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

PLANIN İSMİ	KAĞITHANE İLÇESİ, HAMİDİYE MAHALLESİ F21-C-20-A-2-B PAFTA 6831 ADA 1 VE 2 PARSELLERE İLİŞKİN KAĞITHANE 1. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
Pafta No	F21-C-20-A-2-B	Ölçek:1/1000
ETÜD VE ÇİZİMİ YAPAN	Kazım ÖZTAŞ Şehir ve Bölge Plancısı	
SERVİS SORUMLUSU	Vural ACAR Harita Mühendisi	
MÜDÜR	Mehmet AVCI Harita Mühendisi	
24/04/2025 gün ve 2857280 sayılı yazımız eki olan plandır.		UİP= 501033571

06.03.2025 gün ve 22 sayı ile
aynen kabul edilen kararın eki plan
paftasıdır.

MUSA ALİBAŞOĞLU
İMAR KOMİSYON BAŞKANI

KAĞITHANE BELEDİYE MECLİSİNİN
06.03.2025 gün ve 22 sayı ile aynen
kabul edilen kararın eki plan paftasıdır.

MEVLÜT ÖZTEKİN
MECLİS BAŞKANI

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN
08/01/2026 tarih 211148 sayılı yazısı
eki paftadır.

Gözde Nur YILMAZ
Şehir Plancısı

Esmâ İNCE
Mimar

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin

11/06/2026 tarihinde ve 1074/663 sayı

ile aynen / tadil / tasdik edilen karar eki plan paftasıdır.

Mahmut Sedat ÖZKAN

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

**KAĞITHANE- HAMİDİYE MAHALLESİ
F21-C-20-A-2-B PAFTA 6831 ADA 1 VE 2
PARSELLERE İLİŞKİN KAĞITHANE
1. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI



KONUT ALANLARI

PLAN NOTU

- 1-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI, KAĞITHANE İLÇESİ, HAMİDİYE MAHALLESİ, F21-C-20-A-2-B PAFTA, 6831 ADA 1 VE 2 PARSELLERİN ALAN SINIRIDIR.
- 2-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN 6831 ADA 1 VE 2 PARSELLER BL-4 (BLOK NİZAM 4 KAT) KONUT ALANI OLARAK PLANLANMIŞTIR.
- 3-İLGİLİ KAMU KURUM VE KURULUŞLARININ GÖRÜŞLERİNE UYULACAKTIR.
- 4-JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ZEMİN ETÜD RAPORU ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 5-KAMU ELİNE GEÇMESİ GEREKEN ALANLAR KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 6-AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MER'İ İMAR PLANI VE MER'İ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.